



## Karapat-dapat Ka Bang Mag-Apply para sa COVID -19 Paluwagan sa Renta sa CA? (Dapat i-tsek ang lahat upang maging karapat-dapat)

- Ikaw ba ay nagmamay-ari ng gusaling paupahan o namamahala/ahensya ng gusaling paupahan na mayroong ligal na karapatang ipaupa ang unit?
- Ikaw ba ay mayroong isa o mas marami pang karapat-dapat na umuupang hindi pa nakakabayad ng upa sa pagitan ng Abril 1, 2020 at Marso 31, 2021, dahil sa pangyayaring may kinalaman sa COVID-19?
- Mayroon ka bang tenant lease o nakasulat na kasunduan sa mga karapat-dapat na umuupa ?
- Sang-ayon ka bang ipaubaya na lang ang 20% ng hindi pa nababayarang upa para sa panahong nabanggit sa itaas?

**Kung nilagyan mo ng tsek ang LAHAT ng nasa itaas, ikaw ay karapat-dapat para mag-apply. Bago gawin ito, kinakailangan mo ang mga sumusunod na bagay. (Isang buong listahan ng mga tinatanggap na papeles ay maaaring makita sa [HousingKey.com](https://www.housingkey.com))**

IRS W-9 Form

Upang mapatunayan ang Lugar ng Tirahan  
(kinakailangan ng ISA sa mga sumusunod)

- Kasunduan ng pagpapaupa
- State issued program ID na mayroong lisensya
- Opisyal na sulat mula sa third party na nagpapakita ng pangalan at address
- Library card na pinagkaloob ng pamahalaan
- Mga utility statement mula sa provider

Upang mapatunayan ang Pag-aari (kinakailangan ng ISA sa mga sumusunod)

- Mga property deed
- Mortgage note
- Mga form ng buwis sa lupa
- Homeowner insurance

Upang mapatunayan ang Utang na Upa (kinakailangan ng ISA sa mga sumusunod)

- Isang kasalukuyang upang nilagdaan ng aplikante at kasero o sublessor na kinikilala ang unit kung saan nakatira ang aplikante at tinatakda ang halaga ng bayad sa upa
- Kung walang nilagdaang kasunduan ng upa, maaaring ang mga sumusunod ang maging katunayan ang halaga ng bayad sa upa :
  - Mga kasulatan ng bangko
  - Mga stub ng tseke, o iba pang mga kasulatang makatuwirang magpapatibay ng isang nakasanayang pagbabayad ng upa o pattern of payment of rent.
  - Patotoong kasulatan ng kasero na magpapatunay sa kanya bilang may-ari o ahenteng nangangasiwa ng unit.



**Ang papeles ay nababatay sa pag-cross-reference ng ibang database o talaan ng pamahalaan at, kung saan ito naaangkop, ng third party. Ang pagsusuri ay upang mapatotohanan ang mga isinumiteng mga bagay at mga kabilang na impormasyon.**

Kung naipagsama-sama mo na ang mga kinakailangang kaalamang nakatala sa itaas, bisitahin ang [HousingKey.com](https://www.housingkey.com) at pindutin ang COVID-19 Rent Relief upang mag-apply.