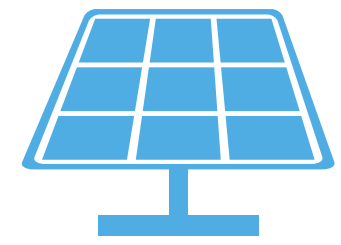


WATCH OUT FOR SOLAR AND HOME IMPROVEMENT SCAMS!



California homeowners are being targeted by scammers who falsely promise energy savings and cheap solar installation or other home improvements. They are left owing thousands of dollars in loans or tax liens (aka PACE or HERO) for overpriced, incomplete, or faulty work.

WARNING SIGNS!

Your contractor:



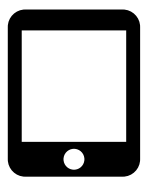
Sold home improvements by calling you or coming to your door.



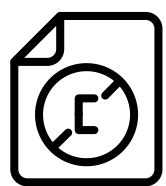
Told you home improvements were free, low cost, approved for a loan or would give you huge tax or energy savings.



Told you to sign documents quickly, before you could read or understand them.



Had you sign documents electronically or online.



Did not give a copy of the home improvement contract, loan, or PACE lien documents.



Took out loans or tax liens for your home improvements.

THERE IS HELP AVAILABLE

If a contractor has taken advantage of you, file a complaint with:

California Contractors State License Board
cslb.ca.gov
1-800-321-CSLB (2752)

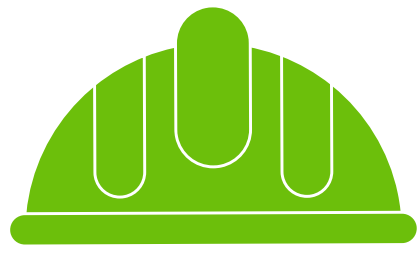
If you owe money on a loan or tax lien because of home improvement fraud, you might qualify for FREE legal aid:

Sonoma County:
Legal Aid of Sonoma County
707-542-1290

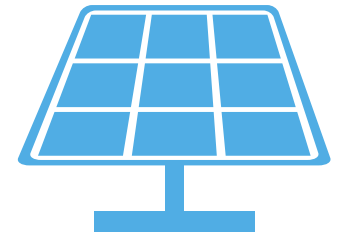
Alameda County:
East Bay Community Law Center
510-548-4040, x388

Contra Costa, Marin, Napa, Santa Clara and San Mateo:
Bay Area Legal Aid
1-800-551-5554





¡CUIDADO CON LAS ESTAFAS PARA RENOVAR EL HOGAR Y INSTALAR SOLARES!



Los dueños de casas en California han sido víctimas por estafadores que prometen falsamente ahorros de energía e instalaciones solares baratas u otras renovaciones en el hogar. A los dueños se les ha dejado con deudas de miles de dólares en préstamos o gravámenes fiscales (también conocido como PACE o HERO) por trabajo demasiado caro, incompleto o defectuoso.

¡SEÑALES DE ADVERTENCIA!



El contratista le vende renovaciones de hogar llamándolo por teléfono o llegando a su puerta.



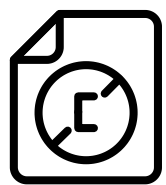
El contratista le dijo que las renovaciones de hogar eran gratuitas, de bajo costo, aprobadas para un préstamo o que le darían enormes ahorros en impuestos o energía.



El contratista le pidió que firmara los documentos rápidamente, antes de poder leerlos o entenderlos.



Lo hicieron firmar documentos electrónicamente o en línea.



El contratista no le entregó una copia del contrato de las renovaciones en el hogar, el préstamo, o documentos del programa PACE.



El contratista sacó préstamos para las renovaciones o el impuesto a la propiedad ha subido mucho.

HAY AYUDA DISPONIBLE

Si un contratista se ha aprovechado de usted, presente una queja con:

California Contractors State License Board
cslb.ca.gov
1-800-321-CSLB (2752)

Si debe dinero en un préstamo o un impuesto a la propiedad PACE debido a un fraude de mejoras en el hogar, puede calificar para recibir asistencia legal GRATUITA:

El condado de Sonoma:
Legal Aid of Sonoma County
707-542-1290

El condado de Alameda:
East Bay Community Law Center
510-548-4040, x388

Los condados de Contra Costa, Marin, Napa, Santa Clara, o San Mateo:

Bay Area Legal Aid
1-800-551-5554